

Рекомендации по заполнению табличных форм

Перечни недвижимого имущества формируются пообъектно в отношении каждого строения (здания, помещения) административных и производственно-складских типов, включая торговые. При заполнении табличной формы из перечней объектов недвижимости подлежат исключению следующие виды объектов:

- земельные участки;
- объекты, расположенные на территории иных субъектов Российской Федерации (кроме московского региона – г. Москва и Московская область);
- объекты жилой недвижимости;
- объекты, используемые для оказания медицинской помощи, санаторно-курортного лечения и отдыха (включая дома отдыха, оздоровительные лагеря, санатории и др.);
- сооружения, в том числе объекты коммуникаций, передаточных устройств и благоустройства;
- строения, относящиеся и используемые в коммунальном хозяйстве (трансформаторные подстанции, канализационные станции, насосные станции, котельные, газопроводы и т.д).

В отношении каждого объекта указывается наименование федерального органа исполнительной власти, территориального органа, подведомственного учреждения, предприятия и организации, которые являются (в зависимости от заполняемой табличной формы) балансодержателем или пользователем имущества.

Форма «Сведения об использовании объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (за исключением сооружений и земельных участков)» заполняется в отношении закрепленных за федеральным органом исполнительной власти и его территориальными органами, подведомственными учреждениями, предприятиями и организациями объектов недвижимости.

Кроме оформленных в установленном порядке объектов, в перечень также подлежат включению объекты, в отношении которых не оформлены в установленном порядке вещные права, отсутствуют сведения о включении в реестр федерального имущества.

Форма «Сведения об использовании объектов недвижимого имущества, принадлежащих третьим лицам» заполняется в отношении используемого имущества, права на которое принадлежат третьим лицам. Перечни формируются пообъектно, в отношении каждого отдельного строения (здания, в котором используются помещения).